EDMOND DE ROTHSCHILD REAL ESTATE SICAV – COMMERCIAL INCOME («ERRES-CI»)
KAPITALERHÖHUNG IM MÄRZ 2026

Kapitalerhöhung von ca. CHF 71 Mio. für März 2026 geplant.

Seit der Lancierung des Edmond de Rothschild Real Estate SICAV - Commercial Income (ERRES-CI) im Juli 2024 konnte der Fondsmanager Edmond de Rothschild REIM (Suisse) SA 14 Transaktionen mit einem Investitionsvolumen von CHF 285 Millionen und einer durchschnittlichen Bruttorendite von 5.4% durchführen. Da das Kapital der ersten drei Kapitalaufnahmen vollständig investiert ist, haben der Verwaltungsrat und der Manager beschlossen, im März 2026 eine Kapitalerhöhung in Höhe von rund CHF 71 Millionen durchzuführen (Bezugsverhältnis 2 neue Aktien für 5 bestehende Aktien).

Die Zeichnungsfrist läuft vom 23. Februar bis zum 06. März 2026 und die Liberierung ist für den 13. März 2026 vorgesehen. Der Ausgabepreis wird zu einem späteren Zeitpunkt im Zusammenhang mit der Veröffentlichung des Emissionsprospekts bekannt gegeben.

Der Emissionserlös wird für die weitere Entwicklung des Portfolios durch den Erwerb neuer gewerblicher Vermögenswerte im Einklang mit der Strategie und mit dem Ziel der Ausschüttung einer Dividende von CHF 4.50/Aktie für ein volles Jahr verwendet. Der Manager sichert derzeit eine qualitativ hochwertige Transaktionspipeline.

Nähere Einzelheiten bei:

Edmond de Rothschild REIM (Suisse) SA
Arnaud Andrieu
a.andrieu@reim-edr.ch
Jonathan Martin
j.martin@reim-edr.ch
www.edr-realestatesicav.ch