EDMOND DE ROTHSCHILD REAL ESTATE SICAV – COMMERCIAL INCOME («ERRES-CI»)
KAPITALERHÖHUNG IM OKTOBER 2026

Kapitalerhöhung von rund CHF 82 Millionen für Oktober 2026 geplant.

Seit der Lancierung der Edmond de Rothschild Real Estate SICAV – Commercial Income (ERRES-CI) im Juli 2024 konnte der Fondsmanager Edmond de Rothschild REIM (Suisse) SA 20 Liegenschaften mit einem Marktwert von über CHF 460 Millionen und einer durchschnittlichen Bruttorendite von 5.1% erwerben. Da das Kapital der ersten vier Kapitalaufnahmen vollständig investiert ist, haben der Verwaltungsrat und der Fondsmanager beschlossen, im Oktober 2026 eine Kapitalerhöhung in Höhe von rund CHF 82 Millionen durchzuführen (Bezugsverhältnis 1 neue Aktie für 3 bestehende Aktien).

Die Zeichnungsfrist läuft vom 5. bis 16. Oktober 2026 und die Liberierung ist für den 23. Oktober 2026 vorgesehen. Der Ausgabepreis wird zu einem späteren Zeitpunkt im Zusammenhang mit der Veröffentlichung des Emissionsprospekts bekannt gegeben.

Der Emissionserlös wird für die weitere Entwicklung des Portfolios durch den Erwerb neuer gewerblicher Vermögenswerte im Einklang mit der Strategie und mit dem Ziel der Ausschüttung einer Dividende von mindestens CHF 4.50/Aktie verwendet. Der Fondsmanager sichert derzeit eine qualitativ hochwertige Transaktionspipeline.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

Edmond de Rothschild REIM (Suisse) SA
Arnaud Andrieu
a.andrieu@reim-edr.ch
Jonathan Martin
j.martin@reim-edr.ch
www.edr-realestatesicav.ch