TRUSTSTONE REAL ESTATE SICAV

BEDINGUNGEN DER KAPITALERHÖHUNG

(ISIN CH0487961606)

Morges, 03. März 2026 **– Die TrustStone Real Estate SICAV (TSS) gibt die Bedingungen ihrer bevorstehenden Kapitalerhöhung bekannt, deren Maximalbetrag sich auf CHF 64,9 Mio. beläuft.**

Diese Mittelaufnahme dient der weiteren Wachstumsfinanzierung des Fonds durch:

- Entwicklungsprojekte mit hohem Potenzial
- Eine bereits gesicherte Akquisitionspipeline

Diese Transaktionen sollten die wichtigsten Leistungskennzahlen des Fonds bereits im nächsten Geschäftsjahr stärken.

Bedingungen der Kapitalerhöhung

Zeichnungsfrist	11. März bis 24. März 2026, 12 Uhr
Bezugsverhältnis	3 neuer Aktien für 5 bisherige Aktien
Ausgabepreis	73.95 CHF netto pro Aktie
Liberierung/Kotierung	31. März 2026
Potenzielle Anzahl neuer Aktien	877'596 neue Aktien
Betrag der Kapitalerhöhung	CHF 64.9 Mio.
Fondsleitung	Solutions & Funds SA, Morges
Depotbank	Banque Cantonale Vaudoise, Lausanne
Emissionsart	Da die Emission auf „best effort"-Basis, d. h. ohne feste Übernahme, erfolgt, werden nicht gezeichnete Anteile nicht ausgegeben und der Ausgabebetrag wird entsprechend geändert.

Name, Valorennummer und ISIN

	Aktien	**Bezugsrechte**
Name	TrustStone Real Estate SICAV – Swiss Real Estate 1	TrustStone Real Estate SICAV – Swiss Real Estate 1
Valorennummer	48 796 160	152 854 590
ISIN	CH0487961606	CH1528545903

Über TrustStone Real Estate SICAV

TrustStone Real Estate SICAV ist ein nicht kotierter Schweizer gemischter Immobilienfonds, der eine angestrebte Nettorendite von 3–3.5 % in einer steuerlich optimierten Struktur bietet, mit einem Einstieg zum Nettoinventarwert ohne Agio. Der Anlageansatz kombiniert die Stabilität von Wohnmieterträgen mit dem höheren Wachstumspotenzial des Gewerbeimmobiliensektors.

Kontakte

Fondsleitung

Solutions & Funds SA
Promenade de Castellane 4, 1110 Morges
+41 (0)22 365 20 70
reporting@solutionsandfunds.com