TRUSTSTONE REAL ESTATE SICAV

CONDITIONS DE L'AUGMENTATION DE CAPITAL

(ISIN CH0487961606)

Morges, le 20 juin 2025 –**Augmentation de capital d'environ CHF 27 millions pour le fonds TrustStone Real Estate SICAV.**

TrustStone Real Estate SICAV procédera à une augmentation de capital d'un montant d'environ. CHF 27 millions.

Le produit de cette augmentation de capital permettra de financer l'acquisition d'un immeuble de qualité en Suisse romande, d'équilibrer la répartition de la valeur vénale du portefeuille en diminuant la part de l'immeuble d'Etoy, et d'abaisser le taux d'endettement.

Conditions de l'augmentation de capital

Période de souscription	Du 30 juin au 8 juillet 2025 à 12:00
Rapport de souscription	1 nouvelle action pour 3 actions actuelles détenues
Prix d'émission	CHF 72.72 net par nouvelle action
Libération / Cotation	25 juillet 2025
Nombre potentiel de nouvelles actions	381'204 nouvelles actions au maximum
Montant de l'augmentation de capital	CHF 27 millions
Direction de fonds	Solutions & Funds SA, Morges
Banque dépositaire	Banque Cantonale Vaudoise, Lausanne
Type d'émission	L'émission étant effectuée sur une base « best effort », c'est-à-dire sans prise ferme, les actions non souscrites ne seront pas émises et le montant de l'émission sera modifié en conséquence.

À propos de TrustStone Real Estate SICAV

La SICAV TrustStone Real Estate est un fonds immobilier suisse qui s'adresse aux investisseurs qualifiés. Elle investit dans l'immobilier résidentiel à loyer modéré, commercial avec baux à long terme et/ou potentiel de développement, ainsi que terrains et projets de développement. La Direction de fonds est déléguée à Solutions & Funds SA à Morges et la banque dépositaire est la Banque Cantonale Vaudoise à Lausanne.

Contacts

Direction de fonds

Solutions & Funds SA
Promenade de Castellane 4, 1110 Morges
+41 (0)22 365 20 70
fundprojects@solutionsandfunds.com