Document d’informations clés

Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d’investissement. Il ne s’agit pas d’un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d’autres produits.

Produit

Nom du produit: DWS (CH) - Swiss Equity High Conviction XC

Nom de l’initiateur du PRIIP: Solutions & Funds SA

ISIN: CH1559311779

Site web: www.solutionsandfunds.com

Appelez le +41 22 365 20 70 pour de plus amples informations

Eidgenössische Finanzmarktaufsicht FINMA est chargée du contrôle de Solutions & Funds SA en ce qui concerne ce document d’informations clés

Date: 31 juillet 2026

Avertissement: Vous êtes sur le point d’acheter un produit qui n’est pas simple et qui peut être difficile à comprendre

En quoi consiste ce produit?

Type
Le fonds est un fonds contractuel à compartiments multiples de droit suisse du type « Autres fonds en placements traditionnels ».

Durée
Ce placement est conçu pour un horizon d'investissement de à long terme et recommande une durée de détention minimale de cinq ans ou plus.

Objectifs
L'objectif de placement du compartiment de ce fonds ombrelle consiste principalement à réaliser une plus-value à long terme en francs suisses supérieure à celle de l'indice de référence (Swiss Performance Index (SPI) - Total Return Index en CHF) en investissant dans un portefeuille de titres et droits de participation d'entreprises suisses. Le compartiment investit avant tout dans des titres et droits de participation (actions, bons de jouissance, parts sociales, bons de participation et assimilés) et dans d'autres placements autorisés par le contrat de fonds.
Il peut utiliser des instruments financiers dérivés à des fins de couverture et de gestion efficace du portefeuille. En outre, le compartiment peut utiliser des instruments financiers dérivés à des fins d'investissement, ce qui n'induit pas d'effet de levier (leverage).
Les revenus peuvent être distribués annuellement.
La monnaie du compartiment est CHF, la monnaie de la catégorie de parts est CHF.

Investisseurs de détail visés
Les parts XC sont exclusivement réservées aux investisseurs qui placent un montant d'au moins 2'000'000 CHF par souscription initiale ou qui ont conclu une convention correspondante avec DWS CH AG ou son partenaire de distribution. Compte tenu de la période de détention minimale recommandée, le rendement dépendra de la performance des investissements sous-jacents.
La fonction de banque dépositaire du fonds est exercée par State Street Bank International GmbH, Zurich.
Le compartiment est destiné aux investisseurs particuliers ayant une connaissance et/ou une expérience de ce type de produits, ayant obtenu un conseil en investissement approprié, disposant d'un horizon d'investissement à moyen ou long terme et ayant la capacité de supporter des pertes à hauteur du montant qu'ils ont investi dans le compartiment.

Quels sont les risques et qu’est-ce que cela pourrait me rapporter?

Indicateur de risque:

1	2	3	**4**	5	6	7

Risque le plus faible — Risque le plus élevé

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.
Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 4 sur 7, qui est une classe de risque moyenne.
Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau moyen et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est possible que notre capacité à vous payer en soit affectée.
Soyez vigilant en ce qui concerne le risque de change si votre monnaie de référence diffère de la monnaie du produit. Vous pourriez recevoir des paiements dans une monnaie différente, et le rendement final que vous obtiendrez dépend donc du taux de change entre les deux monnaies.
Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement.

Scénarios de performance:

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur/ainsi que les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influer sur les montants que vous recevrez.
Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.
Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne du produit au cours des 10 dernières années.
Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.
Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.
Ce type de scénario défavorable s'est produit pour un investissement entre décembre 2021 - décembre 2022 (si vous sortez après 1 an), décembre 2021 - juillet 2026 (si vous sortez après 5 ans).
Ce type de scénario intermédiaire s'est produit pour un investissement entre mai 2019 - mai 2020 (si vous sortez après 1 an), février 2019 - février 2024 (si vous sortez après 5 ans).
Ce type de scénario favorable s'est produit pour un investissement entre octobre 2020 - octobre 2021 (si vous sortez après 1 an), décembre 2016 - décembre 2021 (si vous sortez après 5 ans).

Période de détention recommandée: 5 ans **Exemple d'investissement: 10 000 CHF** **Scénarios**		**Si vous sortez après 1 an**	**Si vous sortez après 5 ans**
Minimum	**Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.**		
Tensions	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	4 350 CHF	4 140 CHF
	Rendement annuel moyen	-56,5 %	-16,2 %
Défavorable	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	8 260 CHF	11 420 CHF
	Rendement annuel moyen	-17,4 %	2,7 %
Intermédiaire	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	10 720 CHF	13 890 CHF
	Rendement annuel moyen	7,2 %	6,8 %
Favorable	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	13 300 CHF	19 000 CHF
	Rendement annuel moyen	33,0 %	13,7 %

Que se passe-t-il si Solutions & Funds SA n'est pas en mesure d'effectuer les versements?

Les investisseurs ayant souscrit à ce produit ne subiront aucune perte financière en cas de défaillance de Solutions & Funds SA, le compartiment étant considéré comme une entité juridique indépendante dont les actifs sont gérés séparément.

Que va me coûter cet investissement?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé:

- qu'au cours de la première année, vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %). Que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.
- 10 000 CHF sont investis.

	Si vous sortez après 1 an	**Si vous sortez après 5 ans**
Coûts totaux	70 CHF	462 CHF
Incidence des coûts annuels (*)	0,7 %	0,7 %

(*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 7,5 % avant déduction des coûts et de 6,8 % après cette déduction.

Composition des coûts

Coûts ponctuels à l’entrée ou à la sortie		Si vous sortez après 1 an
Coûts d’entrée	Nous ne facturons pas de coût d’entrée.	0 CHF
Coûts de sortie	Nous ne facturons pas de coût de sortie pour ce produit, mais la personne qui vous vend le produit peut le faire.	0 CHF
Coûts récurrents		
Frais de gestion et autres frais administratifs et d’exploitation	0,4 % Incidence des coûts déduits chaque année pour la gestion de l'investissement. Il s'agit d'une estimation basée sur les coûts réels.	40 CHF
Coûts de transaction	0,3 % de la valeur de votre investissement par an. Il s’agit d’une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	30 CHF
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions		
Commissions liées aux résultats [et commission d’intéressement]	Aucune commission liée aux résultats n’existe pour ce produit.	0 CHF

Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l’argent de façon anticipée?

Période de détention recommandée: 5 ans

Conformément à l'objectif d'investissement décrit ci-dessus, ce produit est conçu pour un horizon d'investissement de à long terme. Il s'agit d'un produit ouvert. Les investisseurs peuvent revendre leur participation quotidiennement (les jours ouvrables).

Comment puis-je formuler une réclamation?

Si vous avez des réclamations concernant ce produit, veuillez contacter la personne qui vous l'a recommandé ou la société de gestion de fonds directement : Solutions & Funds SA, Promenade de Castellane 4, 1110 Morges, e-mail : info@solutionsandfunds.com.

Autres informations pertinentes

Les données disponibles ne sont pas encore suffisantes pour fournir
aux investisseurs des informations utiles sur les performances passées.

Les calculs des scénarios de performance précédents sont disponibles à l'adresse suivante
https://documents.anevis-solutions.com/solufunds/CH1559311779_scenario_export.csv

En tant que direction de ce placement collectif, nous sommes tenus de mettre gratuitement à votre disposition les documents réglementaires du fonds (le prospectus et le contrat de fonds en vigueur, ainsi que les rapports semestriels et annuels). Ces documents, ainsi que d'autres documents relatifs au fonds, sont disponibles sur notre site web « www.solutionsandfunds.com » dans la rubrique « Fonds ». Le présent document sert, le cas échéant, de référence pour toutes les autres catégories du fonds.